



el Col·legi
dels **Empresistes**
de Girona



Il·lustre Col·legi Oficial
de **Titulats Mercantils**
i **Empresarians** de Girona

Inscripcions: Fins al 2 de novembre a la secretaria del Col·legi Oficial de Titulats Mercantils i Empresarians de Girona, Ronda Ferran Puig, 4, 4t 2a

Tel.: 972 210 656 Fax: 972 220 446

A/e : icotme@empresistesgirona.cat

Web: www.empresistesgirona.cat

Cal emplenar la butlleta adjunta

***Les inscripcions es faran per rigorós ordre de recepció**

***Inscripcions limitades a la capacitat de la sala**

Preu:** 150 euros per a col·legiats
135 euros per a col·legiats inscrits al REGAF
135 euros per a col·laboradors **de col·legiats exercitants**
200 euros per a no col·legiats

****Preu únic per les dues sessions**

GRATUÏT: ESTUDIANTS UDG, UOC I UNED, sempre que els estudis siguin adients a la professió dels col·lectius organitzadors (cal acreditar la condició d'estudiant del curs 2009/10 amb fotocòpia de la matrícula **en el moment de la inscripció**)

Homologació:

Amb 6 hores de formació per als Registre d'Auditors, Assessors Fiscals i d'Experts Comptables Judicials

PROGRAMA

S'adjunta al dors

BUTLLETA D'INSCRIPCIÓ

NOVETATS IVA 2009 - 5 i 10 / 11 / 2009

ASSISTENT - NOM I COGNOMS

NIF _____

COL·LEGIAT _____ COL·LABORADOR _____ (marqui el que escaigui)

SI ÉS COL·LABORADOR, **NOM DEL COL·LEGIAT:** _____

DADES DEL COL·LEGIAT:

COL·LEGI/S AL/S QUALS PERTANY:

ADREÇA: _____

POBLACIÓ I CP: _____

NIF: _____

TELÈFONS: _____ FAX: _____

ADREÇA ELEC: _____

FORMA DE PAGAMENT: Només rebut domiciliat

CAL POSAR LA DOMICILIACIÓ SEMPRE SI NO HA ASSISTIT A CAP CURS O SI HI HA HAGUT ALGUNA VARIACIÓ

Rebut domiciliat al c/c núm. (20 dígits)

_____/_____/_____/_____

DADES FISCALS PER FACTURACIÓ:

***TOTA INSCRIPCIÓ NO ANUL·LADA 3 DIES HABILS ABANS DEL CURS/ JORNADA. N'IMPLICARÀ EL PAGAMENT.**

***Cal emplenar UNA BUTLLETA PER ASSISTENT i TOTES les dades indicades.**

***La signatura d'aquesta butlleta implica que està d'acord amb totes les condicions establertes en la mateixa.**

*L'informem que les seves dades personals, que faciliti en aquest formulari, seran incorporades a un fitxer sota la responsabilitat de l'Il·lustre Col·legi Oficial de Titulats Mercantils i Empresarians de Girona, amb la finalitat de gestionar i controlar els cursos de formació que ofereix el Col·legi i mantenir-los informats de les properes activitats que realitzi. Si desitja exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació o oposició, haurà de dirigir-se per escrit a: c/ Ronda Ferran Puig, 4, 4t, 2a, 17001 Girona.

Girona, _____ de _____ de 2009

Signatura del COL·LEGIAT

CURS:

NOVETATS IVA 2009

Ponent: SR. JOSE Maria TOCORNAL RUIZ

Subinspector de Tributs i Cap de la Unitat d' Inspecció de l' AEAT de Girona

Data: 5 de novembre de 2009 (1a part)
10 de novembre de 2009 (2a part)

Lloc: Edifici Constitució
C/ Sèquia, 7, 7a planta - 17001 Girona

Horari: De 17:00 a 20:00 hores



PROGRAMA

NOVETATS IVA 2009

- Transmissió elements no afectes
- Supòsits no subjecció transmissió patrimoni empresarial
- Problemàtiques entitats sense ànim de lucre que realitzen prestacions de serveis culturals, socials, etc. estan exemptes objectivament, no es precisa la declaració del reconeixement de ser entitat de caràcter social.

L'IVA A LES OPERACIONS IMMOBILIÀRIES

URBANITZACIÓ

- Sistema de compensació
- Sistema de cooperació
- Sistema d'expropiació
- L'Agent urbanitzador

- Tributació en l'IVA d'entregues de terrenys que han seguit un procediment urbanístic
- Moment a partir del qual és empresari la persona física que no ostentava aquesta condició

ENTREGA DE TERRENYS - esquema

- Resolució 2/2000
- Coordinació IVA ITP

ENTREGA D'EDIFICACIONS – esquema

- Obres de rehabilitació

RENÚNCIA EXEMPCIÓ IVA art. 20.Dos

ARRENDAMENTS IMMOBILIARIS - esquema

- Lloguer habitatge a societat mercantil per a cessió posterior

ANÀLISI DE LA TRIBUTACIÓ PER L'IVA DE DETERMINADES OPERACIONS IMMOBILIÀRIES

- 1 – Promotor que afecta pisos que tenia destinats a la venda, al lloguer d'habitatges. Conseqüències. Els destina a arrendament amb opció a compra
- 2- La permuta immobiliària. La base imposable. Canvi de criteri
- 3- L'opció de compra
- 4- El dret d'arres

- 5- El dret de superfície
- 6- Meritació de les certificacions d'obra
- 7- Adjudicacions de bens per C.B. a comuns

LA REPERCUSSIÓ DE L'IMPOST. Rectificació

- IVA repercutit i no ingressat
- Termini per a la repercussió en pagaments anticipats previs a entregues de béns
- CV 1100-09
- Repercussió de l'impost en "refacturacions"
- Termini rectificació factura cas comprovació inspectora. Rectificació quotes indègudament repercutides per contribuents que tributen per *mòduls*

LA BASE IMPOSABLE EN OPERACIONS VINCULADES

MODIFICACIÓ BASE IMPOSABLE

- Situacions concursals art. 80.tres
- Per crèdits incobrables art. 80.quatre
- Improcedència acollir-se 80.quatre després de fer-ho pel 80.tres
- Actes conciliació / arbitratge privat / DT 3r

DEDUCCIONS QUOTES SUPORTADES

- Criteris deduccions quotes suportades en Comunitats de Béns / comuns
- Requisits formals. TEAC 26-05-04. Sentència TJCE 08-05-08
- Limitacions deducció per pràctiques abusives TJCE 21-02-06 cas "Halifax"
- Termini. Caducitat dret a deducció. TEAC 14-11-01 Sentència TS 04-07-07 versus TJCE 08-07-08

SISTEMA DE DEVOLUCIÓ MENSUAL

- Característiques
- Requisits inscripcions REDEME
- Termini sol·licitud inscripció
- Causes denegació inscripció
- Mecànica permanència i Baixa REDEME
- Sol·licituds baixa
- Manteniment sistema devolució anual de saldos

INCIDÈNCIA PLA 2000E Suport renovació parc vehicles

NOVETATS IVA 2010 Especial menció novetats regles de localització prestacions de serveis